

STADT GÜGLINGEN

Tagesordnungspunkt Nr. 8
Vorlage Nr. 173/2023 Ö
Sitzung des Gemeinderates
am 21. November 2023
-öffentlich-
AZ 022.31

Neubau Kindertagesstätte mit Familienzentrum - Vergabe Nachtrag Nr. 4 – 9 Firma Krieger Heizungsbau

Beschlussantrag

Die Verwaltung stellt den Antrag die Aufträge zu den Nachträgen Nr. 4 – 9 der Heizungsbauarbeiten an die Firma Carl-Olaf Krieger GmbH aus Haßmersheim-Hochhausen zum Angebotspreis von 28.215,48 € brutto zu erteilen.

Die Finanziellen Mittel stehen im Haushalt innerhalb der Bereitstellung der geplanten Gesamtkosten zur Verfügung.

Gohm/02.11.2023

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 157/2019 Gemeinderatssitzung 10.12.2019 und Nr. 172/2019 Gemeinderatssitzung 30.12.2019 zur Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum.

In der Gemeinderatssitzung am 30.12.2019 wurde der endgültige Beschluss gefasst die Erweiterung Kindertagesstätte Gottlieb-Luz und Familienzentrum in Einzelgewerke auszuschreiben und keine weitere GU-Ausschreibung zu verfolgen um den Zuschuss nicht zu gefährden und weitere Einsparmöglichkeiten von mindestens 1,1 Mio € zu erreichen.

In den darauffolgenden Monaten wurde mit einer externen Firma nach weiteren Einsparmöglichkeiten gesucht um die Vorgaben des Gemeinderats zu erfüllen.

Das umfangreiche Paket der Einsparmöglichkeiten und Ausschreibung in Einzelgewerke wurde dem Gemeinderat in der Sitzung am 16.06.2020 mit Vorlage Nr. 60/2020 vorgestellt. Der Antrag wurde einstimmig beschlossen, um mit der Ausschreibung der Einzelgewerke zu beginnen. Die aufgezeigten Einsparpotenziale

als Grundlage genommen werden und in der weiteren Umsetzung berücksichtigt werden sollten.

Am 09.10.2023 und 17.10.2023 erreichten uns die Nachtragsangebote Nr. 4 – 9 der Firma Carl-Olaf Krieger GmbH & Co. KG aus Haßmersheim-Hochhausen über 28.215,48 € brutto.

Der Nachtrag Nr. 4 beinhaltet die Heizöllieferung und Vorhaltung der mobilen Baustellenheizung nach Einbau des Estrichs zum Aufheizen des Estrichbelags über die Fußbodenheizung. Die mobile Baustellenheizung erfolgte im Zeitraum vom 04.04.2023 – 25.05.2023 und war zwingend erforderlich, da die Luftwärmeheizung bis zu diesem Zeitpunkt noch nicht einsatzbereit war.

Der Nachtrag Nr. 4 beläuft sich auf 16.030,79 € brutto.

Der Nachtrag Nr. 5 beinhaltet eine geänderte Ausführung im Bereich der Wärmeversorgung und Optimierung der verschiedenen Anlagenteile.

Der Nachtrag Nr. 5 beläuft sich auf 4.800,26 € brutto.

Der Nachtrag Nr. 6 beinhaltet zusätzliche Maßnahmen bei der Installation der Abgasanlage. Die Abgasanlage konnte nicht wie ursprünglich geplant an der Außenfassade über das Dach geführt werden. Zusätzlich Bauteile und Befestigungspunkte waren erforderlich.

Der Nachtrag Nr. 6 beläuft sich auf 2.662,95 € brutto.

Der Nachtrag Nr. 7 beinhaltet zwei speziell gebogene Rohrleitungen zu seitlichen Einbindung an die Rohrbaugruppe der Luft Wasser Wärmepumpe für die oberirdische Einführung in das Gebäude.

Der Nachtrag Nr. 7 beläuft sich auf 1.172,90 € brutto.

Der Nachtrag Nr. 8 beinhaltet verschiedene Bauteile wie Sicherheitstemperaturbegrenzer der Fußbodenheizung und Wärmetauscher der Wärmeversorgungsanlage.

Der Nachtrag Nr. 8 beläuft sich auf 2.477,09 € brutto.

Der Nachtrag Nr 9 beinhaltet den Einbau einer weiteren Pumpe im Heizungssystem.

Der Nachtrag Nr. 9 beläuft sich auf 1.071,49 € brutto.

In der Sitzung wird Architekt Rüdiger Kürschner dem Gemeinderat für weitere Fragen zur Verfügung stehen.

Gohm/02.11.2023